

特集

**市街地再生に新潮流**  
行政中心から官民連携のまちづくりへ

10

2 村木厚子の直言

4 ニュース & インサイド

7 霞が関 底流伏流（農林水産省）  
中央卸売市場の規制緩和 抵抗あるも流れ変わらず

8 自治体に迫る危機 樋渡流解決策  
赤ちゃん連れ議員をどう考えるか

32 グローカルインタビュー  
岩手大学学長 岩淵 明氏

35 観光再生戦略 渡辺 清一朗氏  
絶好調・京都観光の死角

36 リポート  
大学調査から① 社会人の学び直し

40 リポート  
全国の下水道管路を初点検

42 グローバルレポート アンドリュー・スティーブンス氏  
ロンドン西部で進む巨大再開発プロジェクト

44 地方創生の旗手  
小僧com社長 平松 庚三氏

46 新・奮闘地方議員  
東京都品川区議会議員 高橋 慎司氏

48 自治体財務改革 基本と実践 稲沢 克祐氏  
予算編成改革②  
効率・市民参加・わかりやすさに留意を

50 自治体経営を考える 平嶋 彰英氏  
全国知事会WTが地方自治改憲草案

52 一枚の絵にみる地方の昨日、今日、明日 藤波 匠氏  
コンパクトシティの第1歩は農地転用抑制から

54 人材ビッグバンのススメ 神門 善久氏  
返還50年 小笠原農業を見る（1）

56 これからの都市防災 廣井 悠氏  
熊本地震からわかったこと 市街地の電気火災多く

58 課題解決型組織のつくり方 出馬 幹也氏  
職務分掌前提の仕事割り振りに落とし穴

60 Interview首長  
山梨県山梨市長 高木 晴雄氏

61 ニュース・ウォッチング

66 Book Review/バックステージ



〈表紙の写真〉東京・青梅で空き店舗を改修したサイクル店が開業

東京都青梅市は空洞化が進むJR青梅駅周辺の中心市街地再生に向けて、空き店舗対策に取り組んでいる。

まちづくり会社が不動産オーナーと交渉し、空き店舗の物件情報を積

極的に発信。粘り強い取り組みが奏功し、飲食店や家具工房などが空き店舗を改修して相次いで開業している。自転車好きの中老年の兄弟が創業したサイクル店は、100万円の高

級自転車のレンタルも行っている。

まちづくり会社はマルシェ事業として毎月1回、駅前周辺で屋外マーケットも主催している（上の写真）。（文＝中川内 克行、写真＝遠藤 宏）